

**Порівняння умов Договору купівлі-продажу пакета акцій**

<p align="center"><b>ДОГОВІР</b></p> <p>Купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства "Лисичанськнафтооргсинтез", створеного у процесі приватизації за комерційним конкурсом</p> <p align="center"><b>18/08/2000 року № КПП -271</b></p>	<p align="center"><b>ДОДАТОК від 18.08.2000 року</b></p> <p>до Договору Купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства "Лисичанськнафтооргсинтез", створеного у процесі приватизації за комерційним конкурсом</p> <p align="center"><b>18/08/2000 року № КПП -271</b></p>	<p align="center"><b>ТИПОВИЙ ДОГОВІР</b></p> <p align="center"><i>купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства, створеного у процесі приватизації, за комерційним конкурсом</i></p>
<p>Фонд державного майна України ( далі - Продавець ), в особі виконуючого обов'язки Голови Фонду Чечетова Михайла Васильовича, який діє на підставі Тимчасового положення про Фонд державного майна України від 07.07.1992 № 2558-ХП та наказу Фонду державного майна України від 30.06.2000 № 633, з однієї сторони, та Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК - Україна" ( далі - Покупець), в особі директора Креденцера Олександра Георгійовича, який діє на підставі Статуту ( далі - Покупець) з іншої сторони, уклали цей договір купівлі - продажу ( далі - Договір ) про нижчезазначене :</p>	<p>Товариство з іноземними інвестиціями „ТНК-України” має довгострокові інтереси у розвитку „Лисичанськнафтооргсинтез” і планує здійснити наступні заходи для забезпечення ефективного управління товариством:</p>	<p>_____ (далі - продавець), (назва органу приватизації) в особі _____, (посада, прізвище, ім'я та по батькові) який діє на підставі _____, (назва документа) з однієї сторони, та _____ (далі - Покупець*), (назва юридичної особи) во собі____, (посада, прізвище, ім'я та по батькові) який діє на підставі _____, з іншої сторони, уклали цей(назва документа) договір купівлі-продажу (далі - Договір) про нижчезказане:</p>
<p><b>ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ</b></p> <p>1. Продавець за підсумками комерційного конкурсу з продажу державного пакета акцій ( протокол про визначення остаточного переможця № 3, затверджений Фондом державного майна України 6 липня 2000 року та наказу Фонду державного майна України від 10 липня 2000 р. № 1427 ) зобов'язується передати у власність Покупцю пакет акцій відкритого акціонерного товариства "Лисичанськнафтооргсинтез", ( далі ВАТ ), що</p>		<p><b>Предмет договору</b></p> <p>1. Продавець за підсумками конкурсу з продажу державного пакета акцій (протокол про визначення остаточного переможця N _____, затверджений органом приватизації від "___" _____ 199_ р.) зобов'язується передати у власність Покупцю пакет акцій відкритого акціонерного товариства (далі - ВАТ)_ __, що назва товариства знаходиться за адресою: _____ (адреса ВАТ)</p>

<p>знаходиться за адресою : Україна. 349917. м. Лисичанськ, Заводський майдан, 1. а Покупець зобов'язується сплатити за вказаний пакет ціну продажу пакета акцій, прийняти цей пакет акцій і виконати умови, передбачені цим Договором</p>		<p>а Покупець зобов'язується сплатити за вказаний пакет ціну продажу, прийняти цей пакет акцій і виконати умови, передбачені цим Договором.</p>
<p><b>ОБ'ЄКТ ДОГОВОРУ</b> 2. Об'єктом цього Договору є пакет акцій ВАТ у кількості 666505770 штук акцій номінальною вартістю однієї акції 0,01 грн. та номінальною вартістю пакета акцій 666 5057,7 грн. (шість мільйонів шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятдесят сім гривень 70 коп.). що становить 67,41 % статутного фонду товариства ( згідно з уточненим планом розміщення акцій ВАТ затвердженим наказом Фонду державного майна України від 2 1 січня 2000 року № 108). який за результатами комерційного конкурсу продано за 53 100 000 (п'ятдесят три мільйони сто тисяч) гривень.</p>		<p><b>Об'єкт договору</b> 2. Об'єктом цього Договору є пакет акцій ВАТ в кількості _____ шт. номінальною вартістю _____ грн. (згідно з планом приватизації ВАТ, атвердженим наказом _____ (назва органу приватизації) від _____ за N _____), який за результатами конкурсу продано за _____ грн. (ціна продажу пакета акцій)</p>
<p><b>ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ</b> 3. Покупець зобов'язаний розрахуватися за придбаний пакет акцій протягом 60 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення цього Договору у сумі 53 100 000 ( п'ятдесят три мільйони сто тисяч ) гривень ( з урахуванням конкурсної гарантії (застави) ).</p>		<p><b>Порядок розрахунків</b> 3. Покупець протягом 60 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення цього Договору зобов'язаний сплатити _____ (сума цифрами та прописом) грн. за придбаний пакет акцій</p>
<p>4. Розрахунки за придбаний пакет акцій здійснюються таким чином : - кошти Покупця в сумі 4 851 800 ( чотири мільйони вісімсот п'ятдесят одна тисяча вісімсот ) гривень, перераховані на рахунок Продавця як конкурсна гарантія ( застава ) для участі у конкурсі відповідно до платіжного доручення від 15.06.2000 № 2. які зараховуються Покупцеві в рахунок</p>		<p>4. Розрахунки за придбаний пакет акцій здійснюються таким чином: - власні кошти Покупця в сумі _____ гривень перераховуються, у відповідності до платіжного доручення, з рахунка Покупця _____ (номер розрахункового рахунка та найменування банківської установи) на рахунок Продавця _____;</p>

сплати вартості пакета акцій;  
кошти Покупця в сумі 21 698 200 (двадцять один мільйон шістсот дев'яносто вісім тисяч двісті гривень перераховуються протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення цього Договору відповідно до платіжного доручення з рахунку Покупця на рахунок Продавця 3 35605300101 в Головдержказначейство України ОПЕРУ НБУ, м. Київ. МФО 300001. код ЄДРПОУ 20055032; кошти Покупця в сумі 26 550 000 (двадцять шість мільйонів п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень перераховуються протягом 60 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення Договору відповідно до платіжного доручення з рахунку Покупця на рахунок № 35605300101 в Головдержказначейство України, ОПЕРУ НБУ. м. Київ МФО 300001, ЄДРПОУ 20055032.

(номер розрахункового рахунка та найменування банківської установи)

**5. Покупець не може використовувати, як джерело оплати виконавця будь-яких зобов'язань за цим Договором кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності ВАТ (прибуток, амортизаційні відрахування, оборотні фонди тощо, крім дивідендів, пакет акцій якого є об'єктом цього Договору.**

**1.2. Забезпечення погашення ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" залишку заборгованості по кредиту банку WEST LB**

З метою виконання зобов'язання по забезпеченню покупцем погашення ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" залишку заборгованості за кредитом банку WEST LB Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК - Україна" у випадку перемоги на конкурсі, протягом 120 днів з моменту вступу в силу договору купівлі-продажу акцій надасть забезпечення кредитору ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" на суму залишку заборгованості (основна сума і відсотки) по кредиту, отриманої ВАТ

**5. Покупець не може використовувати як джерело оплати придбаного пакета акцій та виконання будь-яких зобов'язань за цим Договором кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності ВАТ (прибуток, амортизаційні відрахування, оборотні фонди тощо), пакет акцій якого є об'єктом цього Договору.**

„Лисичанськнафтооргсинтез" від банку WEST LB.

При цьому Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК-Україна" в межах корпоративних прав, що виходять із пакета акцій, придбаного на конкурсі, забезпечить прийняття органами управління ВАТ Лисичанськнафтооргсинтез" рішень, необхідних для здійснення своєчасного погашення ВАТ зазначеної заборгованості в терміни, узгоджені з кредитором.

**Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК - Україна" забезпечить формування ціни переробки сирової нафти, що завантажуються на підприємство у відповідності з умовами інвестиційного курсу, з урахування необхідності виконання зазначеного зобов'язання, що у свою чергу буде служити джерелом надходження коштів, необхідних підприємству для погашення зазначеної заборгованості.**

У випадку невчасного здійснення ВАТ "Лисичанськнафто-оргсинтез" зазначених платежів, погашення простроченої заборгованості буде здійснюватися в порядку забезпечення, наданого Підприємством з іноземними

<p>ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ</p> <p>6. Право власності на придбаний пакет акцій ВАТ переходить до Покупця з моменту сплати вартості пакета акцій, вказаного в п.2 цього Договору</p>		<p><b>Перехід права власності</b></p> <p>6. Право власності на придбаний пакет акцій ВАТ переходить до Покупця з моменту повної сплати вартості пакета акцій.</p>
<p>ПЕРЕДАЧА ПАКЕТА АКЦІЙ</p> <p>7. Передача Покупцю пакета акцій здійснюється Продавцем протягом трьох робочих днів з моменту надходження коштів за пакет акцій на рахунок Продавця. При цьому Продавець повинен оформити відповідні документи, необхідні для перереєстрації прав власності на пакет акцій у реєстроутримувача Емітента.</p>		<p><b>Передача пакета акцій</b></p> <p>7. Передача Покупцю пакета акцій здійснюється Продавцем протягом трьох робочих днів з моменту надходження коштів за пакет акцій на рахунок Продавця.</p>
<p>8. Передача пакета акцій Продавцем і прийняття цього пакета Покупцем засвідчується актом приймання-передачі пакета акцій ВАТ ( далі - Акт прийому-передачі ), який підписується сторонами цього Договору.</p>		<p>8. Передача пакета акцій Продавцем і прийняття цього пакета Покупцем засвідчується актом прийому-передачі пакета акцій ВАТ (далі - акт прийому-передачі), який підписується сторонами.</p>
<p>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН</p> <p>9. Кожна сторона зобов'язується виконувати свої обов'язки, покладені на неї цим Договором, сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої сторони виконання належним чином її обов'язків.</p>		<p><b>Зобов'язання сторін</b></p> <p>9. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, сприяти другій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від другої сторони виконання належним чином її обов'язків.</p>
<p>10. Сторона, яка порушила зобов'язання, передбачені цим Договором, повинна усунути порушення.</p>		<p>10. Сторона, яка порушила зобов'язання, передбачені цим Договором, повинна усунути ці порушення.</p>

<p><b>ПОКУПЕЦЬ</b></p> <p>11. Покупець зобов'язаний у встановлений в пункті 3 цього Договору термін повністю, сплатити вартість придбаного пакета акцій та прийняти від Продавця придбаний пакет акцій актом приймання - передачі.</p>		<p><b>Покупець</b></p> <p>11. Покупець зобов'язаний у встановлений в пункті 3 цього Договору термін повністю сплатити вартість придбаного пакета акцій та прийняти від Продавця придбаний пакет акцій за актом прийому-передачі.</p>
<p>12. Покупець зобов'язується виконати фіксовані умови комерційного конкурсу, відповідно до бізнес-плану та інформації довгострокових інтересів у розвитку Лисичанськнафтооргсинтез " (Додаток 1 ):</p>		<p>12. Покупець зобов'язується виконати такі фіксовані умови конкурсу, визначені планом приватизації пакета акцій або бізнес-планом: _____</p>
<p>12.1. Погасити частку простроченої кредиторської заборгованості " Лисичанськнафтооргсинтез "</p> <p>у сумі 14 900 тис. гривень, а саме :</p> <p>- до Пенсійного фонду України - у сумі 400 тис. гривень протягом 60 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;</p> <p>- по заробітній платі та компенсаціях - у сумі 3 800 тис. гривень протягом 60 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ;</p> <p>- до Державного бюджету України - у сумі 10 700 тис. гривень протягом 180 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ;</p>	<p>1.3 метою фінансового оздоровлення Покупець бере на себе наступні зобов'язання :</p> <p>1.1. Часткове погашення прострочення кредиторської заборгованості ВАТ " Лисичанськнафтооргсинтез"</p> <p>- до Пенсійного фонду України - у розмірі 400 тис. гривень протягом 60 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу акцій;</p> <p>- по заробітній платі та компенсаціях - у розмірі 3 800 тис. гривень протягом 60 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;</p> <p>- до Державного бюджету України - у розмірі 10 700 грн. протягом 180 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій.</p>	

<p>12.2. Поповнити обігові кошти підприємства у сумі 13 000 тис. гривень протягом 60 днів з моменту підписання договору купівлі - продажу пакета акцій</p>	<p>2.3. Поповнення обігових коштів підприємства у розмірі 13 000 тис. грн. протягом 60 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій.</p>	
<p>12.3. Здійснення заходів з технічної реконструкції подальшої реконструкції подальшого розвитку виробничої бази ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез " у сумі 64 640 тис. гривень протягом 5 років з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ;</p>	<p>3. Підвищення надійності роботи підприємства, зниження собівартості продукції, розширення її асортименту. З цією метою покупець зобов'язується здійснити заходи з технічної реконструкції, подальшого розвитку виробничої бази ВАТ"Лисичанськнафтооргсинтез" в обсязі по вартості 64640 тис. гривень протягом 5 років з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій за наступними напрямками:  Будівництво блока МТБЕ - 1-й рік- 4140 тис. грн.  Реконструкція устаткування гідроочищення дизельного пального - 2-й рік - 4500 тис. грн.  Будівництво бітумної установки - 3-й рік.- 31000 тис. грн. , 4-й рік- 25000 грн.,  ( Всього-64640 тис. грн.)</p>	
<p>12.4. Забезпечити погашення ВАТ " Лисичанськнафто-оргсинтез " залишку заборгованості по кредиту банку WEST LB на умовах погоджених аудитором.</p>	<p>1.2. Забезпечення погашення ВАТ"Лисичанськнафтооргсинтез'" залишку заборгованості по кредиту банку WEST LB</p>	

3 метою виконання зобов'язання по забезпеченню покупцем погашення ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" залишку заборгованості за кредитом банку WEST LB Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК - Україна" у випадку перемоги на конкурсі, протягом 120 днів з моменту вступу в силу договору купівлі-продажу акцій надасть забезпечення кредиторі ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" на суму залишку заборгованості (основна сума і відсотки) по кредиту, отриманого ВАТ Лисичанськнафтооргсинтез" від банку WEST LB.

При цьому Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК-Україна" в межах корпоративних прав, що виходять із пакета акцій, придбаного на конкурсі, забезпечить прийняття органами управління ВАТ Лисичанськнафтооргсинтез" рішень, необхідних для здійснення своєчасного погашення ВАТ зазначеної заборгованості в терміни, узгоджені з кредитором.

Підприємство з іноземними інвестиціями "ТНК - Україна " забезпечить формування ціни переробки сирової нафти, що завантажуються на підприємство у відповідності з умовами інвестиційного курсу, з урахування необхідності виконання зазначеного



12.5. Забезпечити погашення заборгованості ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" перед Міністерством фінансів України у сумі, еквівалентній 18852514,77 євро, яка виникла внаслідок виконання Україною гарантійних зобов'язань по кредиту, наданому банком WEST LB ,

**починаючи з наступного року після** нотаріального посвідчення цього Договору протягом **чотирьох років рівними частками**

**По закінченню року з моменту нотаріального посвідчення Договору купівлі-продажу ВАТ Лисичанськнафтооргсинтез" Сторони проведуть переговори з метою можливого скорочення термінів виконання зобов'язань перед Міністерством фінансів України, вказаних у цьому пункті.**

12. 6. Забезпечити завантаження виробничих потужностей ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" сировою нафтою в обсязі 4 млн. тонн на рік починаючи з першого числа місяця, наступного за місяцем, в якому відбувся перехід права власності на пакет акцій ;

1.3.

Забезпечення погашення ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" заборгованості перед Міністерством фінансів України, у розмірі еквівалентному 18 852 514, 77 ЄВРО. що виникла внаслідок виконання Україною гарантійних зобов'язань по кредиту, наданому банком WEST LB **починаючи з другого року з моменту** підписання договору купівлі-продажу пакета акцій **протягом чотирьох років рівними частками.**

2.Налагодження ритмічної прибуткової роботи ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез".  
З цієї метою покупець бере на себе наступні зобов'язання :

2.1. Забезпечення завантаження виробничих потужностей ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" сировою нафтою у обсязі 4 млн. тонн на рік, починаючи з першого числа місяця, наступного за місяцем, в якому було повністю сплачено вартість пакета акцій

12.7. Зберігати профіль діяльності та основної номенклатури продукції ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" в обсягах виробництва відповідно до зобов'язань поставки сирової нафти	2.2. Збереження профілю діяльності та основної номенклатури продукції ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" в обсягах виробництва відповідно до зобов'язань поставки сирової нафти.	
12.8. Зберігати середньооблікову чисельність робітників ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" протягом 1 року з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;	4. Пошук оптимальних рішень щодо зайнятості трудових ресурсів підприємства. З цією метою покупець зобов'язується здійснити наступні заходи : 4.1. Збереження середньооблікової чисельності робітників ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" протягом 1 року з моменту підписання договору купівлі-продажу пакета акцій.	
12.9. Розвиток нових виробництв з метою створення нових робочих місць на підприємстві :	4.2. Розвиток нових виробництв з метою створення нових робочих місць на підприємстві.	
12.10. Виконувати норми екологічної безпеки в процесі здійснення виробничої діяльності підприємства :	4.3. Виконання норм екологічної безпеки в процесі здійснення виробничої діяльності підприємства.	
12.11. Створювати та забезпечувати безпечні умови праці на ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез"		
12.12. Виконувати вимоги антимонопольного законодавства України;	6. Виконання вимог антимонопольного законодавства.	
12.13. Виконувати мобілізаційні завдання, визначені державою;	7. Виконання мобілізаційних завдань, визначених державою.	
12.14. Утримувати об'єкти соціально-культурного призначення ;	8. Утримання об'єктів соціально-культурного призначення	

<p>12. 15. Правовідносини між Покупцем та ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез". що виникають в зв'язку з виконанням умов цього Договору можуть регулюватися угодами, які укладаються ними відповідно до норм Цивільного Кодексу та інших законодавчих актів України щодо забезпечення виконання зобов'язань. сумісну діяльність та ін.</p>		
<p>13. Покупець зобов'язаний надавати Продавцю за його запитами необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов цього Договору.</p>		<p><i>13. Покупець зобов'язаний надавати Продавцю за його запитами необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов цього Договору.</i></p>
<p>14. Покупець має право після повної сплати за пакет акцій вимагати від Продавця передачі у встановлений термін зазначеного пакета акцій ВАТ за актом приймання - передачі.</p>		<p><i>14. Покупець має право після повної сплати за пакет акцій вимагати від Продавця передачу у встановлений термін зазначеного пакета акцій ВАТ за актом прийому-передачі</i></p>
<p><b>ПРОДАВЕЦЬ</b></p> <p>15. Продавець зобов'язаний за актом приймання-передачі передати Покупцю пакет акцій протягом трьох робочих днів після надходження коштів за пакет акцій на рахунок Продавця.</p>		<p><b>Продавець</b></p> <p><i>15. Продавець зобов'язаний за актом прийому-передачі передати Покупцю пакет акцій протягом трьох робочих днів після надходження коштів за пакет акцій на рахунок Продавця.</i></p>
<p>16. Продавець має право вимагати від Покупця сплатити за придбаний пакет акцій та прийняття Покупцем придбаного . пакета акцій за актом приймання-передачі .</p>		<p><i>16. Продавець має право вимагати від Покупця сплату за придбаний пакет акцій та прийняття Покупцем придбаного пакета акцій за актом прийому-передачі.</i></p>

<p>17. Продавець має право перевіряти дотримання фіксованих умов Договору як шляхом запитів до Покупця щодо виконання умов Договору, так і шляхом перевірок безпосередньо у ВАТ.</p>		<p><i>17. Продавець має право перевіряти дотримання фіксованих умов Договору як шляхом запитів до Покупця щодо виконання умов Договору, так і шляхом перевірок безпосередньо у відкритому акціонерному товаристві.</i></p>
<p>18.Продавець гарантує те, що на момент укладання Договору ВАТ не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, а також те, що пакет акцій не є проданим, переданим, заставленим. під арештом не знаходиться, судових справ щодо нього немає.</p>		<p><i>18. Продавець гарантує те, що на момент укладення договору купівлі-продажу відкрите акціонерне товариство не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, а також те, що пакет акцій не є проданим, переданим, заставленим, під арештом не знаходиться, судових справ щодо нього немає.</i></p>
<p><b>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПОКУПЦЯ</b></p> <p>19. У випадку, якщо протягом 60 днів з моменту нотаріального, посвідчення Договору Покупець не сплатив вартість пакета акцій, зазначену в пункті 3 цього Договору, він сплачує на користь Фонду державного майна України неустойку в розмірі, що становить 20 відсотків ціни продаж<sup>у</sup> пакета акцій.</p> <p>Неустойка сплачується протягом 20 календарних днів з моменту закінчення терміну сплати за пакет акцій.</p> <p>У разі несплати неустойки в встановлений термін на її суму нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діє в період, за який сплачується пеня.</p>		<p><b>Відповідальність покупця</b></p> <p><i>19. У випадку, якщо протягом 60 днів з моменту укладення договору купівлі-продажу Покупець не сплатив вартість пакета акцій, зазначену в пункті 3 цього Договору, він сплачує на користь _____ (назва органу приватизації, номер з рахункового рахунка та найменування банківської установи) неустойку в розмірі, що становить 20 відсотків ціни продажу пакета акцій.</i></p> <p><i>Неустойка сплачується протягом 20 календарних днів з моменту закінчення терміну сплати за пакет акцій.</i></p> <p><i>У разі несплати неустойки у встановлений термін, на її суму нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діє у період, за який сплачується пеня.</i></p>

<p>Якщо внесена сума за придбаний пакет акцій менша від суми неустойки, сплаті підлягає різниця між сумою неустойки та внесеною сумою, а якщо вона перевищує суму неустойки то різниця повертається Продавцем Покупцю протягом 20 календарних днів з моменту закінчення терміну сплати за пакет акцій.</p>		<p><i>Якщо внесена сума за придбаний пакет акцій менша від суми неустойки, сплаті підлягає різниця між сумою неустойки та внесеною сумою, а якщо вона перевищує суму неустойки, різниця повертається Продавцем Покупцю протягом 20 календарних днів з моменту закінчення терміну сплати за пакет акцій.</i></p> <p><b>Рішення про результати комерційного конкурсу в цьому випадку підлягає анулюванню, Договір підлягає розірванню.</b></p>
<p>20. Якщо Покупець не виконує зобов'язання, передбачені фіксованими умовами конкурсу щодо збереження середньооблікової чисельності робітників ( за винятком скорочення , пов'язаного із санацією та реструктуризацією підприємства), він сплачує штраф у розмірі 12- кратної суми середньої заробітної плати кожного звільненого працівника на рахунок служби зайнятості за місцезнаходженням ВАТ.</p>		<p><i>20. Якщо Покупець не виконує зобов'язання, передбачені фіксованими умовами конкурсу, щодо збереження протягом визначеного терміну кількості робочих місць (завинятком скорочення, пов'язаного із санацією та реструктуризацією підприємства), він сплачує штраф у розмірі 12-кратної суми середньої заробітної плати кожного звільненого працівника на рахунок служби зайнятості за місцезнаходженням ВАТ.</i></p>
<p>21. Якщо Покупцем не виконується зобов'язання щодо збереження профілю діяльності ВАТ, Покупець сплачує до Державного бюджету України штраф у розмірі 10 відсотків вартості придбаного пакета акцій.</p>		<p><i>21. Якщо Покупцем не виконується зобов'язання щодо збереження профілю діяльності ВАТ протягом періоду, який визначений у фіксованих умовах комерційного конкурсу, Покупець сплачує в Державний бюджет України штраф у розмірі 10% вартості придбаного пакета акцій.**</i></p>

<p>22. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов цього Договору Продавець має право у встановленому законодавством порядку порушити питання про його розірвання та повернення за актом прийому-передачі пакета акцій у державну власність.</p>		<p><i>22. У разі невиконання Покупцем умов цього Договору Продавець має право у встановленому законодавством порядку порушити питання про його розірвання та повернення пакета акцій удержавну власність.</i></p>
<p>23. У разі несвоєчасного виконання умов Договору, передбачених п.п.12.1-12.5 Покупець несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.</p>		
<p><b>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПРОДАВЦЯ</b></p> <p>24.Продавець несе відповідальність за збереження майна ВАТ з моменту нотаріального посвідчення цього Договору до підписання Акта прийому-передачі пакета акцій.</p>		<p><b><i>Відповідальність продавця</i></b></p> <p><i>23. Продавець несе відповідальність за збереження майна ВАТ з моменту нотаріального посвідчення цього Договору до підписання акта прийому-передачі пакета акцій.</i></p>
<p><b>ОСОБЛИВІ УМОВИ</b></p> <p>25. у разі відчуження Покупцем пакета акцій, придбаного за цим Договором до закінчення виконання умов, передбачених пунктом 12. новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на пакет акцій повинен подати Продавцю за цим Договором копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.</p>		<p><b><i>Особливі умови</i></b></p> <p><b><i>24. Зобов'язання щодо виконання умов цього Договору зберігають свою дію для осіб, які придбають пакет акцій у разі його подальшого відчуження протягом терміну дії цих зобов'язань.</i></b></p>
<p>26. У разі відчуження пакета акцій до виконання зобов'язань за цим Договором Покупець бере на себе зобов'язання відчужувати акції тільки єдиним пакетом без дроблення на будь-які частки. Визначені цим Договором та не виконані на момент відчуження пакету акцій зобов'язання, а також зобов'язання, час</p>		

<p>виконання яких не настав, із збереженням термінів їх виконання покладаються на нового власника. На нового власника також розповсюджуються санкції, визначені цим договором за невиконання, або неналежне виконання прийнятих ним зобов'язань, при цьому відповідальність новий власник несе перед продавцем за цим Договором.</p>		
		<p><b>25. Якщо Покупець на момент підписання цього Договору не отримав згоди органу Антимонопольного комітету України придбання пакета акцій ВАТ, зобов'язання за цим Договором між Покупцем та Продавцем виникають тільки після отримання Покупцем такої згоди.</b></p> <p>органах нотаріату.</p>
		<p><b>26. У разі, якщо орган Антимонопольного комітету України відмовляє Покупцю в отриманні зазначеної згоди, Договір підлягає розірванню за згодою сторін. Конкурсна гарантія (застава) в цьому випадку повертається Продавцем Покупцю після розірвання Договору.</b></p>
<p>27. Якщо будь-які умови цього Договору стають незаконними через будь-які обставини то це не впливає на чинність та силу інших умов Договору.</p>		<p>27. Якщо будь-які умови цього Договору стають незаконними через будь-які обставини, то це не впливає на чинність та силу інших умов Договору.</p>
<p><b>ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ</b></p> <p>28. Зміна умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою Сторін в порядку, встановленому чинним законодавством України.</p>		<p><b>Зміни умов Договору та його розірвання</b></p> <p>28. Зміна умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою сторін.</p>

<p>29. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються у письмовій формі з наступним посвідченням таких змін та доповнень в органах нотаріату.</p>		<p>29. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються у письмовій формі з наступним посвідченням таких змін та доповнень в органах нотаріату.</p>
<p>30. У разі невиконання однією із сторін умов цього Договору він може бути розірваний на вимогу іншої Сторони за рішенням суду або арбітражного суду; з поверненням пакета акцій Продавцю за актом приймання-передачі протягом трьох робочих днів з моменту набрання чинності рішення суду, арбітражного суду.</p>		<p>30. У разі невиконання однією із сторін умов цього Договору він може бути розірваний на вимогу іншої сторони за рішенням суду або арбітражного суду з поверненням пакета акцій Продавцю за актом прийому-передачі протягом трьох робочих днів з моменту набрання законної сили рішення суду, арбітражного суду.</p>
<p><b>ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ ( ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ )</b></p> <p>31. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору у випадку виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).</p> <p><b>Для Покупця до форс-мажорних обставин щодо зобов'язань, визначених пунктом 12 Цього Договору, також відносяться :</b></p> <p><b>акти органів державної влади України та Росії, які перешкоджають виконанню Покупцем таких зобов'язань;</b></p> <p><b>- відмова підприємств системи магістральних нафтопроводів України та Росії від транспортування нафти до ВАТ "Лисичанськнафтооргсинтез" .</b></p>		<p><b>Форс-мажорні обставини (непереборна сила)</b></p> <p>31. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору у випадку виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).</p>



<p>Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону.</p>		<p><i>Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу Сторону.</i></p>
<p><b>ВИРІШЕННЯ СПОРІВ</b></p> <p>32. Усі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони не досягли домовленості, то спір вирішується судом або арбітражним судом у встановленому порядку відповідно до компетенції.</p>		<p><b><i>Вирішення спорів</i></b></p> <p><i>32. Усі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони не досягли домовленості, то спір вирішується судом або арбітражним судом у встановленому порядку відповідно до їх компетенції.</i></p>
<p><b>ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ</b></p> <p>33. Усі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією, покладаються на Покупця.</p>		<p><b><i>Заключні положення</i></b></p> <p><i>33. Всі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією, покладаються на Покупця.</i></p>
<p>34. Цей Договір укладено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу}'. Примірники зберігаються у Продавця, Покупця та в органі нотаріату, який посвідчив Договір.</p>		<p><i>34. Цей Договір укладено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Примірники зберігаються у Продавця, Покупця та в органі нотаріату, який посвідчив Договір.</i></p>
<p>35. Договір набуває чинності з моменту його нотаріального посвідчення.</p>		<p><i>35. Договір набуває чинності з моменту його нотаріального посвідчення.</i></p>

<p>ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН</p> <p>ПРОДАВЕЦЬ  ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  В.О. ГОЛОВИ ФОНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  ЧЕЧЕТОВ М.В.</p> <p>ПОКУПЕЦЬ</p> <p>Підприємство з іноземними інвестиціями „ТНК-Україна”</p> <p>Директор Підприємства з іноземними інвестиціями „ТНК-Україна”</p> <p><b>КРЕДЕНЦЕР О.Г.</b></p>	<p>ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН</p> <p>ПРОДАВЕЦЬ  ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  В.О. ГОЛОВИ ФОНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  ЧЕЧЕТОВ М.В.</p> <p>ПОКУПЕЦЬ</p> <p>Підприємство з іноземними інвестиціями „ТНК-Україна”</p> <p>Директор Підприємства з іноземними інвестиціями „ТНК-Україна”</p> <p><b>КРЕДЕНЦЕР О.Г.</b></p>	<p><i>Юридичні адреси та банківські реквізити сторін</i></p> <p><b>ПРОДАВЕЦЬ ПОКУПЕЦЬ</b></p> <hr/> <p><i>(підпис)М. П. (підпис) М. П.</i></p>